

Протокол № 857
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

23 октября 2026 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 12 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации участвуют (присутствуют) 5 членов Совета Ассоциация «СКС», что составляет 55,55 % от общего числа членов Совета Ассоциации «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

2. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);

3. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

4. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);

5. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» от «07» сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года; далее по тексту также – Положение о Совете), заседание Совета правомочно, если на нем участвует (присутствует) более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с пунктом 6.11. Положения о Совете решения Совета Ассоциации принимаются открытым голосованием большинством голосов участвующих (присутствующих) на заседании членов Совета Ассоциации и вступают в силу с момента их принятия, за исключением случаев, для которых законодательством Российской Федерации установлены иные сроки вступления в силу.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) Об изменении уровня ответственности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Муниципального унитарного предприятия Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» (МУП «КОС», ИНН 2457029066), в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

2) Об изменении уровня ответственности Муниципального унитарного предприятия Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» (МУП «КОС», ИНН 2457029066), в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Результаты голосования:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) Об изменении уровня ответственности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Муниципального унитарного предприятия Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» (МУП «КОС», ИНН 2457029066), в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» 22 октября 2026 года поступило заявление Муниципального унитарного предприятия Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» № б/н от «22» октября 2026 года (вх. № 120 от «22» октября 2026 года) об изменении уровня ответственности, в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС», установив МУП «КОС» третий уровень ответственности в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации (стоимость строительства, реконструкции (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает три миллиарда рублей).

Согласно сведениям, содержащимся в Реестре членов Ассоциации «СКС», размер взноса в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации МУП «КОС» составляет 100 000 рублей.

В соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.5. Положения о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СКС», утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации «СКС» от «07» сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года) размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, соответствующий третьему уровню ответственности, составляет 1 500 000 рублей.

Таким образом, дополнительный взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации МУП «КОС» составляет 1 400 000 рублей.

Муниципальным унитарным предприятием Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» 22 октября 2026 года внесен взнос в размере 1 400 000 рублей в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, что подтверждается копией платежного поручения № 14422 от 22 октября 2026 года (проведено банком 22 октября 2026 года).

В связи с вышеуказанным, Председатель Совета Ассоциации предложил принять положительное решение по заявлению.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Изменить уровень ответственности Муниципального унитарного предприятия Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» (МУП «КОС», ИНН 2457029066), в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС», установив МУП «КОС» третий уровень ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации (стоимость строительства, реконструкции (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает три миллиарда рублей).

В связи с поступлением 22 октября 2026 года дополнительного взноса в Компенсационный

фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС» датой изменения уровня ответственности считать 22 октября 2026 года.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2) Об изменении уровня ответственности Муниципального унитарного предприятия Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» (МУП «КОС», ИНН 2457029066), в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что 22 октября 2026 года поступило заявление Муниципального унитарного предприятия Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» № б/н от «22» октября 2026 года (вх. № 121 от «22» октября 2026 года) об изменении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС», установив третий уровень ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает три миллиарда рублей).

Согласно сведениям, содержащимся в Реестре членов Ассоциации «СКС», размер взноса в Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации МУП «КОС» составляет 200 000 рублей.

В соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.7. Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года), размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, соответствующий третьему уровню ответственности, составляет 4 500 000 рублей.

Таким образом, дополнительный взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации МУП «КОС» составляет 4 300 000 рублей.

22 октября 2026 года МУП «КОС» внесло дополнительный взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 4 300 000 рублей, что подтверждается копией платежного поручения № 14423 от 22 октября 2026 года (проведено банком 22 октября 2026 года).

В связи с вышеуказанным, Председатель Совета Ассоциации предложил принять положительное решение по заявлению МУП «КОС».

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Изменить уровень ответственности Муниципального унитарного предприятия Муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» (МУП «КОС», ИНН 2457029066) по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС», установив третий уровень ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает три миллиарда рублей).

В связи с поступлением 22 октября 2026 года дополнительного взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС» датой изменения уровня ответственности считать 22 октября 2026 года.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 12 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 4 (четырёх) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»

 / Г.В. Красавин/
/ С.С. Герасименко/