

Протокол № 809
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

09 декабря 2025 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации присутствуют 6 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);
2. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);
3. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);
4. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);
5. Семенов Валерий Витальевич – генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);
6. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» «08» апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года; далее по тексту также – Положение о Совете), заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросу повестки дня (кворум имеется).

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) Об утверждении Плана проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год.

Результаты голосования:

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) Об утверждении Плана проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год.

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил, что согласно подпункту 3.1.6. пункта 3.1. Положения о Совете к

компетенции Совета Ассоциации относится утверждение плана проверок соблюдения членами Ассоциации требований, установленных внутренними документами Ассоциации.

Согласно пункту 5.3. Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года, далее по тексту также - Правила контроля) Совет Ассоциации утверждает План проверок до 25 декабря включительно года, предшествующего году, на который утверждается План проверок. План проверок вносится на утверждение Совета Ассоциации Руководителем Контрольно-правового комитета Ассоциации.

Присутствующий на заседании Совета руководитель Контрольно-правового комитета Ассоциации «СКС» Бранчукова Антонина Анатольевна внесла на рассмотрение и утверждение Совета Ассоциации «СКС» План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год.

Члены Совета ознакомились с Планом проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год.

Пуртов Евгений Александрович задал Бранчуковой Антонине Анатольевне вопрос о том, насколько изменилось количество запланированных на 2026 год проверок по сравнению с количеством плановых проверок, проведенных в 2025 году.

Бранчукова Антонина Анатольевна сообщила, что всего в 2026 году планируется проверить 91 члена Ассоциации «СКС». До конца 2025 года общее количество проведенных плановых проверок составит 107 проверок.

Также члены Совета попросили у руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации «СКС» пояснения о периодичности проведения плановых проверок.

Бранчукова Антонина Анатольевна напомнила членам Совета, что согласно подпункту 4.12.1. пункта 4.12. Правил контроля проверка соблюдения членом Ассоциации условий членства в Ассоциации проводится не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год. Эта периодичность также касается проведения проверок соблюдения требований стандартов и правил Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей.

Проверка исполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводится не реже чем один раз в год (подпункт 4.12.2. пункта 4.12. Правил контроля).

Руководствуясь подпунктом 3.1.6. пункта 3.1. Положения о Совете, пунктами 5.3, 5.4 Правил контроля, Председатель Совета Ассоциации предложил утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год в редакции, предложенной Руководителем Контрольно-правового комитета Ассоциации «СКС» Бранчуковой Антониной Анатольевной.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемый вопрос повестки дня был рассмотрен.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 40 минут по местному времени.

Протокол составлен на 4 (четырёх) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»

 / Г.В. Красавин/
 / С.С. Герасименко/