

Протокол № 796
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

30 мая 2025 года

Решением Председателя Совета Ассоциации «СКС» место проведения заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация) следующее: Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Карла Маркса, д. 93 «А», нежилое помещение (конференц-зал), расположенное в комнате № 41 помещения № 11 на 9 этаже Бизнес-центр «Европа», офис 916 (в соответствии с п.6.4 Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» «08» апреля 2025 года, протокол № 35 от «08» апреля 2025 года; далее по тексту также – Положение о Совете).

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации присутствуют 8 членов Совета Ассоциация «СКС», что составляет 88,9 % от общего числа членов Совета Ассоциации «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);
2. Абасов Разим Магарамович – председатель Правления Общества с ограниченной ответственностью «Монолитхолдинг» (статус: представитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);
3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);
4. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);
5. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);
6. Семенов Валерий Витальевич – генеральный директор Акционерного общества «Востоксантахмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантахмонтаж»);
7. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член);
8. Шиманский Игорь Варфоломеевич – директор Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер»).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (присутствует 88,9 % от общего числа членов Совета Ассоциации «СКС», кворум имеется).

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Председатель Совета Ассоциации Красавин Григорий Владимирович сообщил о том, что настоящее заседание Совета Ассоциации является расширенным и представил членам Совета Ассоциации лиц, приглашенных на заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»:

1) представители органов власти Красноярского края и города Красноярска:

- Говорушкин Максим Петрович, первый заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края;
- Молодкин Александр Викторович, заместитель министра образования Красноярского края;
- Аксенова Марина Александровна, руководитель Главного управления образования администрации

города Красноярск;

- Вишняков Александр Владимирович, руководитель Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;
- Шкунов Сергей Александрович, руководитель Департамента градостроительства администрации города Красноярск.

2) Члены Попечительского совета Инженерно-строительного института ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»:

- Глушков Антон Николаевич, президент Ассоциации «Национальное объединение строителей»;
- Петрюк Евгений Анатольевич, генеральный директор ООО «БРИЗ-Центр»;
- Васильев Юрий Владимирович, генеральный директор АО «Краевая дорожно-эксплуатационная организация» (КрайДЭО);
- Иванова Ольга Николаевна, заместитель директора по научной работе АО «Красноярский ПромстройНИИПроект»;
- Тарабаев Владимир Владимирович, главный инженер МП «Специализированное автотранспортное предприятие» (САТП);
- Папирный Дмитрий Борисович, генеральный директор ООО «КРАСМОНТАЖ»;
- Киреева Татьяна Васильевна, руководитель по работе с персоналом на Красноярской площадке ООО «Комбинат «Волна»;
- Захарьин Николай Георгиевич, главный инженер ООО «Фирма «Культбытстрой»;
- Сарченко Владимир Иванович, директор ГСК «Красстрой»;
- Яницкий Геннадий Владимирович, директор ООО «ПромСтройРесурс»;
- Добролюбов Дмитрий Александрович, заместитель директора ООО "Ардис";
- Плясунов Евгений Геннадьевич, Консультант ООО "ЕнисейСтрой";
- Якубович Александр Сергеевич, директор ООО "СтройИнновация";
- Головкин Алексей Викторович, директор ООО СК "Панорама";
- Кудрук Вячеслав Васильевич, генеральный директор ООО СК "Георг";
- Сегренев Алексей Васильевич, руководитель ОП «ВЕЗА - Красноярск»;

3) представители образовательных учреждений:

- Чеменев Дмитрий Витальевич, директор МАОУ СШ №161;
- Корявко Оксана Петровна, директор МАОУ Гимназия №9;
- Багравец Владимир Владимирович, директор КГБПОУ "КРАСНОЯРСКИЙ ТЕХНИКУМ СОЦИАЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ";
- Стриёнок Светлана Юрьевна, представитель КГБПОУ «Красноярский строительный техникум»;
- Ребров Юрий Викторович, директор КГБПОУ «Красноярский строительный техникум»;

4) представители саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- Игнатков Игорь Анатольевич, генеральный директор Ассоциации Саморегулируемая организация «Енисейский альянс строителей»;
- Гантимурова Ольга Владимировна, генеральный директор Союза строителей саморегулируемой организация «ПромЖилСтрой»;
- Шульпинов Антон Александрович, директор Ассоциации Саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс».

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год. О продлении срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «С-Строй» (ООО «С-Строй», ОГРН 1022402298918, ИНН 2465290874). О продлении срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Технический заказчик» (ООО «Технический заказчик», ОГРН 1232400006189, ИНН 2465352841). О продлении срока проведения

плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Строй и К» (ООО «Строй и К», ОГРН 1122468036998, ИНН 2464245100).

2) Обсуждение вопросов развития строительной отрасли и профессионального образования в сфере строительства.

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год. О продлении срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «С-Строй» (ООО «С-Строй», ОГРН 1022402298918, ИНН 2465290874). О продлении срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Технический заказчик» (ООО «Технический заказчик», ОГРН 1232400006189, ИНН 2465352841). О продлении срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Строй и К» (ООО «Строй и К», ОГРН 1122468036998, ИНН 2464245100).

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация) от 23 декабря 2024 года (протокол № 786 от «23» декабря 2024 года) утвержден План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год.

Руководствуясь пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), Председатель Совета Ассоциации сообщил, что в адрес Совета Ассоциации «СКС» поступило мотивированное предложение руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации Бранчуковой Антонины Анатольевны о продлении срока проведения плановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью «С-Строй» (ООО «С-Строй», ОГРН 1022402298918, ИНН 2465290874) и Общества с ограниченной ответственностью «Технический заказчик» (ООО «Технический заказчик», ОГРН 1232400006189, ИНН 2465352841), Общества с ограниченной ответственностью «Строй и К» (ООО «Строй и К», ОГРН 1122468036998, ИНН 2464245100) до 27 июня 2025 года включительно и внесении соответствующих изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 23 декабря 2024 года (протокол № 786 от «23» декабря 2024 года).

Согласно пункту 4.13 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года) в случаях необходимости проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз, расследований, значительного объема проверки, невозможности представления или представления не в полном объеме членом Ассоциации необходимых сведений и документов по причине их большого объема, необходимости представления дополнительных документов, и в иных обоснованных случаях на основании мотивированного предложения Руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации, срок проведения проверки может быть продлен Советом Ассоциации, но не более, чем на 30 (тридцать) календарных дней.

Обстоятельства и причины необходимости продления срока проведения плановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью «С-Строй» (ООО «С-Строй», ОГРН 1022402298918, ИНН 2465290874), Общества с ограниченной ответственностью «Строй и К» (ООО «Строй и К», ОГРН 1122468036998, ИНН 2464245100) и Общества с ограниченной ответственностью «Технический заказчик» (ООО «Технический заказчик», ОГРН 1232400006189, ИНН 2465352841) признаны Советом Ассоциации обоснованными.

Руководствуясь пунктом 4.13, пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), Председатель Совета Ассоциации предложил внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации

«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 23 декабря 2024 года (протокол № 786 от «23» декабря 2024 года), в части продления срока проведения плановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «С-Строй» (ООО «С-Строй», ОГРН 1022402298918, ИНН 2465290874), Общества с ограниченной ответственностью «Строй и К» (ООО «Строй и К», ОГРН 1122468036998, ИНН 2464245100) и Общества с ограниченной ответственностью «Технический заказчик» (ООО «Технический заказчик», ОГРН 1232400006189, ИНН 2465352841) до 27 июня 2025 года включительно.

В связи с вышеуказанным, Председатель Совета Ассоциации предложил утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год в новой редакции.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

1) Внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 23 декабря 2024 года (протокол № 786 от «23» декабря 2024 года), в части продления срока проведения плановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «С-Строй» (ООО «С-Строй», ОГРН 1022402298918, ИНН 2465290874), Общества с ограниченной ответственностью «Строй и К» (ООО «Строй и К», ОГРН 1122468036998, ИНН 2464245100) и Общества с ограниченной ответственностью «Технический заказчик» (ООО «Технический заказчик», ОГРН 1232400006189, ИНН 2465352841) до 27 июня 2025 года включительно.

2) Утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год в новой редакции.

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2) Обсуждение вопросов развития строительной отрасли и профессионального образования в сфере строительства.

По вопросу повестки дня слушали:

- Глушкова Антона Николаевича, Говорушкина Максима Петровича, которые осветили актуальные вопросы развития строительной отрасли;

- Корявко Оксану Петровну, которая сообщила о создании профильных строительных классов на базе общеобразовательных учреждений Красноярского края;

- Герасименко Светлану Сергеевну и Реброва Юрия Викторовича, которые ознакомили присутствующих с информацией о многопрофильном проекте строительной сферы «ПАЗЛ», реализуемом Ассоциацией «Национальное объединение строителей» совместно с Фондом поддержки талантливой молодежи «Будущие Лидеры».

- Багравец Владимир Владимирович, который осветил вопросы взаимодействия КГБПОУ «КРАСНОЯРСКИЙ ТЕХНИКУМ СОЦИАЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ» и организаций - партнеров в подготовке кадров для строительной отрасли и ЖКХ Красноярского края, а также иные актуальные вопросы профессионального образования в сфере строительства в рамках краевой программы «Профессионалитет».

Присутствующие на заседании Совета Ассоциации обсудили представленную информацию.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Принять к сведению представленную информацию.

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 13 часов 00 минут по местному времени.

Протокол составлен на 4 (четыре) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»

 / Г.В. Красавин/
/ С.С. Герасименко/