

Протокол № 794
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

19 мая 2025 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации присутствуют 7 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);
2. Абасов Разим Магарамович – председатель Правления Общества с ограниченной ответственностью «Монолитхолдинг» (статус: представитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);
3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);
4. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);
5. Семенов Валерий Витальевич – генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);
6. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член);
7. Шиманский Игорь Варфоломеевич – директор Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер»).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» «08» апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросу повестки дня (кворум имеется).

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. В связи с отсутствием в день заседания Совета генерального директора Ассоциации «СКС» Герасименко Светланы Сергеевны функции секретаря исполняет исполняющий обязанности генерального директора Ассоциации «СКС» Боброва Ирина Сергеевна (действует на основании приказа № 12п от 28 апреля 2025 года).

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского

края» Акционерного общества «Сибagroпромстрой».

Результаты голосования:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Акционерного общества «Сибagroпромстрой».

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» поступило заявление Акционерного общества «Сибagroпромстрой», согласно которому Акционерное общество «Сибagroпромстрой» просит прекратить:

- право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее на основании решения Совета Ассоциации (протокол Совета № 424 от 12 сентября 2017 года; дата возникновения права - 12 сентября 2017 года);

- право осуществлять снос в процессе строительства, реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее на основании: Федерального закона от 03 августа 2018 года N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», дата возникновения права: 04 августа 2018 года;

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее на основании решения Совета Ассоциации (протокол Совета № 424 от 12 сентября 2017 года. Дата возникновения права: 12 сентября 2017 года);

- право осуществлять снос объектов капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее на основании Федерального закона от 03 августа 2018 года N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», дата возникновения права: 04 августа 2018 года.

Согласно пункту 1.9 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года)» член Ассоциации в целях прекращения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства обращается в Ассоциацию с соответствующим заявлением.

В связи с указанным, Председатель Совета Ассоциации предложил принять положительное решение по заявлению.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Прекратить Акционерному обществу «Сибagroпромстрой» (АО «Сибagroпромстрой», ОГРН 1022402485181, ИНН 2465050449, адрес: 660077, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Авиаторов, дом 19):

- право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее на основании решения Совета Ассоциации (протокол Совета № 424 от 12 сентября 2017 года; дата возникновения права - 12 сентября 2017 года);

- право осуществлять снос в процессе строительства, реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной

энергии), возникшее на основании: Федерального закона от 03 августа 2018 года N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», дата возникновения права: 04 августа 2018 года;

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее на основании решения Совета Ассоциации (протокол Совета № 424 от 12 сентября 2017 года. Дата возникновения права: 12 сентября 2017 года);

- право осуществлять снос объектов капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее на основании Федерального закона от 03 августа 2018 года N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», дата возникновения права: 04 августа 2018 года.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.
Решение принято единогласно.

Предлагаемый вопрос повестки дня был рассмотрен.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 3 (трех) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»


Г.В. Красавин/
И.С. Боброва/