

Протокол № 793
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

30 апреля 2025 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации присутствуют 8 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);
2. Абасов Разим Магарамович – председатель Правления Общества с ограниченной ответственностью «Монолитхолдинг» (статус: представитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);
3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);
4. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);
5. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);
6. Семенов Валерий Витальевич – генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);
7. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член);
8. Шиманский Игорь Варфоломеевич – директор Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер»).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» «08» апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года; далее по тексту также – Положение о Совете); далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциации.

Заседание правомочно принимать решение по вопросу повестки дня (кворум имеется).

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год. О продлении срока проведения плановых проверок Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КБС-ДОМИНО» (ООО «СЗ «КБС-ДОМИНО», ОГРН 1232400016463, ИНН 2464162534), Акционерного общества «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ» (АО «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ», ОГРН 1022402298918, ИНН 2464000780), Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское монтажное управление» Закрытого акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (ООО «КМУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402660830, ИНН 2466093847).

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год. О продлении срока проведения плановых проверок Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КБС-ДОМИНО» (ООО «СЗ «КБС-ДОМИНО», ОГРН 1232400016463, ИНН 2464162534), Акционерного общества «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ» (АО «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ», ОГРН 1022402298918, ИНН 2464000780), Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское монтажное управление» Закрытого акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (ООО «КМУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402660830, ИНН 2466093847).

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация) от 23 декабря 2024 года (протокол № 786 от «23» декабря 2024 года) утвержден План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год.

Руководствуясь пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), Председатель Совета Ассоциации сообщил, что в адрес Совета Ассоциация «СКС» поступило мотивированное предложение исполняющего обязанности руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации Завьяловой Ольги Евгеньевны о продлении срока проведения плановых документарных проверок до 30 мая 2025 года включительно следующих членов Ассоциации «СКС»:

- Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КБС-ДОМИНО» (ООО «СЗ «КБС-ДОМИНО», ОГРН 1232400016463, ИНН 2464162534),

- Акционерного общества «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ» (АО «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ», ОГРН 1022402298918, ИНН 2464000780),

- Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское монтажное управление» Закрытого акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (ООО «КМУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402660830, ИНН 2466093847),

и внесении соответствующих изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 23 декабря 2024 года (протокол № 786 от «23» декабря 2024 года).

Согласно пункту 4.13 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года) в случаях необходимости проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз, расследований, значительного объема проверки, невозможности представления или представления не в полном объеме членом Ассоциации необходимых сведений и документов по причине их большого объема, необходимости представления дополнительных документов, и в иных обоснованных случаях на основании мотивированного предложения Руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации, срок проведения проверки может быть продлен Советом Ассоциации, но не более, чем на 30

(тридцать) календарных дней.

Обстоятельства и причины необходимости продления срока проведения плановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КБС-ДОМИНО» (ООО «СЗ «КБС-ДОМИНО», ОГРН 1232400016463, ИНН 2464162534), Акционерного общества «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ» (АО «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ», ОГРН 1022402298918, ИНН 2464000780), Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское монтажное управление» Закрытого акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (ООО «КМУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402660830, ИНН 2466093847) признаны Советом Ассоциации обоснованными.

Руководствуясь пунктом 4.13, пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), Председатель Совета Ассоциации предложил внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 23 декабря 2024 года (протокол № 786 от «23» декабря 2024 года), в части продления срока проведения плановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КБС-ДОМИНО» (ООО «СЗ «КБС-ДОМИНО», ОГРН 1232400016463, ИНН 2464162534), Акционерного общества «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ» (АО «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ», ОГРН 1022402298918, ИНН 2464000780), Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское монтажное управление» Закрытого акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (ООО «КМУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402660830, ИНН 2466093847) до 30 мая 2025 года включительно.

В связи с вышеуказанным, Председатель Совета Ассоциации предложил утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год в новой редакции.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

1) Внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 23 декабря 2024 года (протокол № 786 от «23» декабря 2024 года), в части продления срока проведения плановых документальных проверок до 30 мая 2025 года включительно следующих членов Ассоциации «СКС»: Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КБС-ДОМИНО» (ООО «СЗ «КБС-ДОМИНО», ОГРН 1232400016463, ИНН 2464162534), Акционерного общества «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ» (АО «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ», ОГРН 1022402298918, ИНН 2464000780), Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское монтажное управление» Закрытого акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (ООО «КМУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402660830, ИНН 2466093847).

2) Утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2025 год в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемый вопрос повестки дня был рассмотрен.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 3 (трех) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»

Ассоциация «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
ОГРН 1232400016463, ИНН 2464162534
Г.В. Красавин/
И.С. Герасименко/