

Протокол № 798
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

11 июля 2025 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации присутствуют 7 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

2. Абасов Разим Магарамович – председатель Правления Общества с ограниченной ответственностью «Монолитхолдинг» (статус: представитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);

3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);

4. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

5. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);

6. Семенов Валерий Витальевич – генеральный директор Акционерного общества «Востоксантахмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантахмонтаж»);

7. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» «08» апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года; далее по тексту также – Положение о Совете), заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросу повестки дня (кворум имеется).

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (ИНН 2464043914, ОГРН 1022402297037).

Результаты голосования:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (ИНН 2464043914, ОГРН 1022402297037).

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (далее по тексту также - Общество) поступила заявка исх. № б/н от 30 июня 2025 года (вх. № 293 от 30 июня 2025 года, время регистрации – 16.35 по красноярскому времени) на получение займа в размере 22 900 000,00 рублей на следующую цель - выплата заработной платы работникам члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию, на срок 1 (один) год.

В соответствии с пунктом 7.4.1. Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от 08 апреля 2025 года, далее по тексту также - Положение), в целях получения займа член Ассоциации представляет в Ассоциацию заявку на получение займа с приложением документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным пунктом 7.3.1. Положения, в том числе обязательства об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа.

Обществом представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа следующим способом - поручительство учредителя (участника) юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» Шиманского Игоря Варфоломеевича.

Однако, в день рассмотрения настоящего вопроса повестки дня о предоставлении займа члену Ассоциации «СКС» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» и принятия Советом Ассоциации соответствующего решения в адрес Ассоциации «СКС» поступило Свидетельство о смерти от 11 июля 2025 года № актовой записи 170259240010101531007 учредителя (участника) юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» Шиманского Игоря Варфоломеевича (вх. № 307 от 11 июля 2025 года).

Учитывая вышеизложенное обстоятельство, обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа - поручительство учредителя (участника) юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» Шиманского Игоря Варфоломеевича, выданное им в целях обеспечения исполнения обязательств заемщика - Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» по договору займа, не может быть признано Ассоциацией «СКС» надлежащим документом в рамках пункта 7.3.1. Положения.

Изучив предоставленную информацию, члены Совета Ассоциации пришли к выводу о невозможности принятия решения о предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (ИНН 2464043914, ОГРН 1022402297037) в размере 22 900 000 рублей, по причине несоответствия заемщика требованиям, установленным пунктом 7.3.1. Положения.

Председатель Совета Ассоциации Красавин Григорий Владимирович предложил членам Совета Ассоциации по вопросу повестки дня принять решение об отказе в предоставлении займа в размере 22 900 000 рублей члену Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (ИНН 2464043914, ОГРН 1022402297037) на основании подпункта «а» пункта 7.4.9 Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов

Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от 08 апреля 2025 года), согласно которому основанием для отказа в предоставлении займа, в том числе является несоответствие заемщика требованиям, установленным пунктом 7.3.1. Положения.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

1. Отказать в предоставлении займа в размере 22 900 000 рублей члену Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (ИНН 2464043914, ОГРН 1022402297037) на основании подпункта «а» пункта 7.4.9 Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от 08 апреля 2025 года), по причине несоответствия заемщика требованиям, установленным пунктом 7.3.1. Положения.

2. Поручить генеральному директору Ассоциации Герасименко Светлане Сергеевне проинформировать члена Ассоциации «СКС» - Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (ИНН 2464043914, ОГРН 1022402297037) о принятом Советом Ассоциации решении.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемый вопрос повестки дня был рассмотрен.

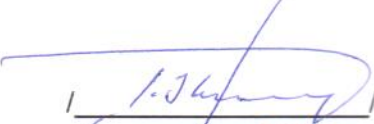
Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 3 (трех) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»

/  / Г.В. Красавин/

/  / С.О. Герасименко/