



ООО Аудиторская фирма "Енисейаудит"

Состоит в СРО НП «ИПАР», основной регистрационный номер 10202000207
Лицензия Минфина РФ №Е001866 на осуществление аудиторской деятельности
Лицензия Управления ФСБ России по Красноярскому краю №1336, Б 275589

РОССИЯ, 660032, г. Красноярск, ул. Дубенского, 4-401. Тел/факс (391) 201-98-57. E-mail: enisevaudit@4mail.ru

Конфиденциально
Экз. № 2

Исходящий № 04-02

Дата подписания "29" марта 2010 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимой аудиторской организации
Общества с ограниченной ответственностью
Аудиторской фирмы «ЕНИСЕЙАУДИТ»
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»,

подготовленной в соответствии с требованиями
российского законодательства
ПО ИТОГАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
за период с «14» октября 2008 г. по «31» декабря 2009 года

Исполнительному органу НП «СКС»

КРАСНОЯРСК
2010

СОДЕРЖАНИЕ

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ.....	3
СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....	5
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ	7
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ НП «СКС» ЗА ПЕРИОД С 14.10.2008 ПО 31.12.2009 Г.....	11
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. КСЕРОКОПИЯ ЛИЦЕНЗИИ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ АУДИТОРСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ ОБЩЕГО АУДИТА	32
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. КОПИЯ ВЫПИСКИ ИЗ РЕЕСТРА АУДИТОРОВ И АУДИТОРСКИХ ОРГАНИЗАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АУДИТОРОВ НП «ИПАР».....	34

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ.**Организационно- правовая форма:**

Некоммерческая организация

Полное наименование:
(в соответствии с Уставом)НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»**Сокращенное наименование:**
(в соответствии с Уставом)

НП «СКС»

Место нахожденияРоссийская Федерация, г. Красноярск, ул. Ленина,
д. 5а, помещение № 86.**и почтовый адрес:**660049, Российская Федерация, г. Красноярск, ул.
Ленина, д. 5а, помещение № 86.**Номер и дата свидетельства о государственной регистрации:**Серия 24 № 005364072 от 14.10.2008 г., выдано
Управлением Федеральной налоговой службы по
Красноярскому краю, ОГРН 1082400002156**Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации в Министерстве юстиции Российской Федерации:**Внесена в ведомственный реестр зарегистрированных
некоммерческих организация 17.10.2008 за учетным
номером 2414030436**Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций:**от 01.06.2009, № БК-45/1187, вынесено Федеральной
службой по экологическому, технологическому и
атомному надзору;
регистрационный номер записи: СРО-С-011-28052009,
дата включения в реестр сведений – 28.05.2009,
реестровый номер записи 11.**Генеральный Директор:**

Хачатурян Светлана Сергеевна

Главный бухгалтер:

Хомчик Наталья Николаевна

Организация не имеет филиалов и представительств.**Устав зарегистрирован 14.10.2008 г.**

Решением Общего собрания членов (Протокол № 5 от 15.10.2009) утверждена новая редакция Устава, зарегистрированная в соответствии с действующим законодательством о саморегулируемых организациях - 16.12.2009, ГРН 2092400039004.

Идентификационный номер налогоплательщика: 2465117654.**Код по ОКВЭД: 91.12.****Код по ОКПО: 86637511.****Код по ОКОПФ: 96.****Код ОКФС: 16.**

Цели деятельности НП «СКС» в соответствии с Уставом:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Организации;
- повышение качества выполнения строительно-монтажных работ при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства членами Организации.

Предметом деятельности НП «СКС» является разработка и утверждение документов, предусмотренных действующим законодательством в сфере саморегулирования, а также контроль за соблюдением членами Организации требований этих документов.

Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Красноярского края» (переименовано в НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» -16.12.2009 г.) было создано 14 октября 2008 г., поэтому в соответствии с п. 2 ст. 14 Закона «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 № 129-ФЗ первым отчетным годом Организации считается период с даты ее государственной регистрации по 31 декабря следующего года (с 14.10.2008 по 31.12.2009).

Данная отчетность НП «СКС» является первой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью Организации, включающей показатели деятельности за период с 14.10.2008 по 31.12.2009, по которой выражается аудиторское мнение в настоящем заключении.

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

В соответствии с договором от 22.03.2010 года № 22/03/01 Обществом с ограниченной ответственностью Аудиторской фирмой «Енисейаудит» проведена аудиторская проверка финансовой (бухгалтерской) отчетности НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за период с «14» октября 2008 года по «31» декабря 2009 года. Аудит проводился в сроки с «25» марта по «29» марта 2010 года. Срок окончания аудита 29 марта 2009 года.

Наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Енисейаудит»
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации:	№ 10254, серии 7-Б от 03.09.1993, выданное администрацией Железнодорожного района г. Красноярск; с переводом в Советский район г. Красноярск от 31.08.2000 за номером 766; Свидетельство о государственной регистрации серии 24 № 000181532 от 18.09.2002 (основной государственный регистрационный номер 1022402471904), выданное Инспекцией МНС РФ по Советскому району г. Красноярск Красноярского края
Почтовый адрес:	660032, г. Красноярск, ул. Дубенского, 4- 401.
Юридический адрес:	660032, г. Красноярск, ул. Дубенского, 4- 401.
Телефон:	(391) 201-98-57; (391) 201-97-10.
Факс:	(391) 201-98-57
E- mail:	eniseyaudit@4mail.ru
ИНН:	2460018307
Генеральный директор:	Счасная Любовь Ивановна.
Зам. генерального директора:	Карамышев Николай Валерьевич.
Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является аудиторская организация:	Некоммерческое партнерство «Институт профессиональных аудиторов» (НП «ИПАР»)
Номер в реестре аудиторских организаций (основной регистрационный номер):	10202000207

ООО Аудиторская фирма «Енисейаудит» имеет следующие лицензии:

- государственную лицензию на осуществление аудиторской деятельности № Е 001866, выданную на основании Приказа Министерства финансов Российской Федерации от 30.09.2002 № 223 сроком на 5 лет, действие которой продлено согласно Приказа Минфина РФ от 17.09.07 № 573 до 30.09.2012 г.;
- государственную лицензию на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, серия Б 275589, регистрационный

номер 1336 от 31.05.2008, выданную Управлением ФСБ России по Красноярскому краю, сроком действия до 31.03.2011.

В проведении аудита непосредственно принимали участие следующие специалисты:

- Шарнина Татьяна Александровна – руководитель аудиторской проверки (аудитор, квалификационный аттестат на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита № К 019197, выданный Минфином РФ 15.11.2004 в порядке обмена на неограниченный срок; квалификационный аттестат профессионального бухгалтера № 083531 от 01.03.2001 сроком до 28.02.2011; включена в реестр аудиторов саморегулируемой организации аудиторов НП «ИПАР» 30.09.2009 за основным регистрационным номером 20102001816);
- Бородкина Варвара Владимировна (аудитор, квалификационный аттестат на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита № К 030032, выданный Минфином РФ 03.07.2009 без ограничения срока действия; включена в реестр аудиторов саморегулируемой организации аудиторов НП «ИПАР» 20.11.2009 за основным регистрационным номером 20902011671).

Безоговорочно положительное мнение

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимой аудиторской организации
ООО Аудиторской фирмы «Енисейаудит»
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»,

подготовленной в соответствии с требованиями Российского законодательства
по итогам деятельности за период
с «14» октября 2008 г. по «31» декабря 2009 г.

АДРЕСАТ - Исполнительный орган НП «СКС».

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности **НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»** за период с 14 октября 2008 г. по 31 декабря 2009 г. включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность **НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»** состоит из:

- бухгалтерского баланса (форма № 1);
- отчета о прибылях и убытках (форма № 2);
- отчета об изменениях капитала (форма № 3);
- отчета о движении денежных средств (форма № 4);
- приложения к бухгалтерскому балансу (форма № 5);
- отчета о целевом использовании полученных средств (форма № 6);
- пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган **НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»**.

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;
- внутренними правилами (стандартами) Аудиторской фирмы «Енисейаудит»;
- правилами (стандартами), одобренными Комиссией по аудиторской деятельности при Президенте РФ, в части, не противоречащей федеральным стандартам.

Аудит проводился в соответствии с планом проверки, составленным по результатам планирования.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных

искажений. Показатель существенности за период с 14.10.2008 по 31.12.2009 г. составил 1360 тыс. руб.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово - хозяйственной деятельности Организации; оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности; рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности; оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Основными участками исследования бухгалтерского учета при проведении аудита являлись: внеоборотные и оборотные активы, дебиторская задолженность и обязательства, налоговые платежи и обязательства, проверка использования средств целевого финансирования (вступительных и членских взносов), порядок формирования и целевого использования компенсационного фонда, формирование годовой отчетности.

В ходе аудита мы следовали правилам (стандартам) аудиторской деятельности.

Бухгалтерский учет НП «СКС» строится на основополагающих принципах и допущениях бухгалтерского учета:

- имущественной обособленности – активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников организации и активов и обязательств других организаций;
- непрерывности деятельности - бухгалтерский учет ведется организацией непрерывно с момента ее регистрации в качестве юридического лица. Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- сплошной регистрации всех фактов хозяйственной деятельности (требование полноты);
- документирования - факты хозяйственной деятельности отражаются в учете на основании соответствующих первичных документов;
- своевременности отражения фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности;
- приоритетности содержания перед формой - отражение в бухгалтерском учете факторов хозяйственной деятельности исходя не столько из их правовой формы, сколько из экономического содержания фактов и условий хозяйствования;
- последовательности применения учетной политики – принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому;
- рациональности - рациональное ведение бухгалтерского учета исходя из условий хозяйственной деятельности и величины организации.

Совокупность принципов и применяемый порядок ведения бухгалтерского учета Организации определены Учетной политикой:

- первичного наблюдения (документирование, инвентаризация);
- стоимостного измерения (оценка);
- текущей группировки (бухгалтерские счета и двойная запись);
- итогового обобщения (финансовая (бухгалтерская) отчетность) фактов хозяйственной деятельности, которые регламентируются законодательством Российской Федерации.

Организация ведет бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций путем двойной записи на взаимосвязанных счетах бухгалтерского учета, включенных в рабочий план счетов бухгалтерского учета, утвержденный в рамках Учетной политики Организации.

Бухгалтерский учет ведется на основании первичных учетных документов.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, полученного безвозмездно, - по рыночной стоимости на дату оприходования.

Начисление амортизации основных средств не производится. По ним на забалансовом счете производится обобщение информации о суммах износа, начисляемого линейным способом.

Начисление амортизации нематериальных активов не производится

Фактическая себестоимость материальных ресурсов при списании для управленческих нужд и ином выбытии осуществляется по средней себестоимости.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Целевые взносы признаются в бухгалтерском учете по мере фактического получения ресурсов.

Аудит состояния бухгалтерского учета не выявил фактов запущенности в его ведении.

В ходе проверки мы оценили надежность системы бухгалтерского учета. В результате чего пришли к выводу, что система бухгалтерского учета обеспечивает возможность составления достоверной финансовой (бухгалтерской) отчетности. Методические вопросы, изложенные в Приказе «Учетная политика», в основном отвечают требованиям действующего законодательства.

Уровень автоматизированной системы обработки данных бухгалтерского учета высокий, бухгалтерский учет ведется с использованием средств автоматизации. Данный уровень автоматизации бухгалтерского учета в полной мере соответствует характеру и масштабам деятельности Организации, что позволяет осуществлять основные задачи бухгалтерского учета – контроль за финансово-хозяйственной деятельностью; контроль за наличием и движением имущества и целевым использованием регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации.

В большинстве своем операции фиксируются в бухгалтерском учете в правильных суммах, на надлежащих счетах бухгалтерского учета, в соответствующих периодах времени.

При проведении аудита мы рассмотрели состояние внутреннего контроля исключительно для того, чтобы определить объем работ, необходимый для формирования аудиторского заключения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Состояние системы контрольной среды и отдельных средств контроля позволяют охарактеризовать систему внутреннего контроля, в целом, как средне - высокую, то есть достаточно соответствующую характеру и масштабам деятельности Организации.

Целевые средства в целом используются в соответствии с уставной деятельностью и целями создания Организации.

Мы провели соответствие ряда совершенных НП «СКС» финансово- хозяйственных операций применимому законодательству исключительно для того, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и

соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность **НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»** отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009г. (Валюта баланса 68 151 тыс. руб.), результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 14 октября 2008 г. по 31 декабря 2009 г. (чистая прибыль (убыток) отчетного периода 0,0 тыс. руб.) и информацию об использовании полученных целевых средств за период с 14 октября 2008 г. по 31 декабря 2009 г. (всего использовано средств – 10 692 тыс. руб.) включительно, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности - исходя из требований Федерального Закона от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 № 34н, «Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 06.07.1999 № 43н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Указаний об объеме форм бухгалтерской отчетности (с указаниями о порядке составления и представления бухгалтерской отчетности), утвержденных Приказом Минфина РФ 22.07.2003 № 67н, и других нормативных актов, регулирующих бухгалтерский учет и отчетность в РФ.

«29» марта 2010 года.

**Генеральный директор
ООО АФ «Енисейаудит»**

(квалификационный аттестат № К 010102, выданный Минфином РФ в порядке обмена с 26.01.04 на неограниченный срок; включена в реестр аудиторов саморегулируемой организации аудиторов НП «РКА» за основным регистрационным номером 29405022423)


Л.И. Счасная

Руководитель аудиторской проверки, аудитор
(квалификационный аттестат № К 019197, выданный Минфином РФ в порядке обмена с 15.11.04 на неограниченный срок; включена в реестр аудиторов саморегулируемой организации аудиторов НП «ИПАР» 30.09.2009 за основным регистрационным номером 20102001816)


Т.А. Шарнина

М.П.

